Работы проведенные в 2016 году по ТСЖ «Омега»

Февраль:

1.Чистка дорог от снега;

2.Замена шарового крана на системе ХВС в кв. 6 д. 33 в связи с протечкой;

3.Опломбировка общедомового счетчика ХВС д.70А;

4.Регулировка вход/двери в 3 подъезде в связи с плохим открытием д.72;

5.Уборка снега с козырьков над кв. 1и 4 д.65А;

Март:

1.ВДГО д.33------------------------------------------------------------------------------------------22399,50

2.Замена пакетника в зл.щите кв.8,34 д.33;

3.Устранение прорыва канализационной трубы в подвале 3 подъезда д.25;

Апрель:

1.Чистка дорог от снега;

2.Ремонт аварийных участков на сетях канализации в подвале 2 под. №33;

3.Проверка дымоходных и вентиляционных труб в домах ТСЖ---------------------12500,00

4.Проведение субботника;

5.Очистка козырьков над подъездами д.72;

6.Установка входных дверей в подвал в 1 подъезде д.25;

Май:

1.ВДГО д.70А-----------------------------------------------------------------------------------------8973,00

2.Работы по ремонту дымовых и вентил/ труб на д.33 за счет резерва- ---------44073,0

3.Установка доводчика на вх/дверь в 1 подъезде д.33 взамен сломанного;

4.Ремонт лавок у 1 подъезда д.33;

Июнь:

1.Ремонт решетки на контейнерной площадке д.74;

2.Покраска решеток и мусорных баков на контейнерных площадках ;

3.Замена участка канализации в связи с засором строит/мусором и невозможностью

ее прочистки в 1 подъезде д.70А;

4.Изготовление щитов для подвальных окон из материала подрядчика д.33;

5.Отмывка цоколя от плесени и его покраска с лицевой стороны д.74;

6.Ремонт 1 подъезда д.70А за счет резерва(материалы-4285;опл.с нал-21948)—26233,0

7.Приобретение, доставка и установка почтовых ящиков в 1 подъезде д.70А----3240,00

Июль:

1.ВДГО д.72----------------------------------------------------------------------------------------------8818,50

2.ВДГО д.74----------------------------------------------------------------------------------------------8972,50

3.ВДГО д.25---------------------------------------------------------------------------------------------21506,50

4.Проверка тяги после ремонта дым. и вен/труб д.33;

Август:

1.Капремонт системы канализации в доме 65А ул.Победы------------------------------9012,00

Сентябрь:

1.Капремонт отмостки 54кв.метра дома 33 ул.Герцена--------------------------------52722,00

(за счет «содержания» в т.ч. материалы-13372, оплата по счету-39350)

2.Частичный капремонт дым. и вент.труб на д.25 ул.Севаст.за счет резерва----40315,00

3.Частичный ремонт 2 подъезда дома 70А;

4.Ремонт 3 подъезда дома 70А ул.Герцена-------------------------------------------------33746,00

(за счет «содержания» в т.ч. материалы-7408, оплата с налогами-26338)

5.Дезинфекция (вызов СЭС) в доме 70А;

6.Ремонт канализации в кв.1 дома 25 ул.Севастопольская;

7.Ремонт насоса для откачки воды;

Октябрь:

1.Устранение течи на системе отопления в 3 подъезде д.25 ул.Севастопольская;

2.Частичный ремонт канализации в подвале 3 подъезда д.25 ул.Севастопольская;

3.Ремонт лавки с применением сварки у 2 подъезда д.74 ул.Победы;

4.Утепление входной двери в 1 подъезд д.25 ул.Севастопольская;

Ноябрь:

1.Уборка снега под крышей дома 25 в связи с метелями;

Декабрь:

1.Новый доводчик поставлен на входные двери в 3 подъезде д.72 ул.Победы взамен

сломанного;

2.Частичная замена участка канализации в 2 подъезде д.25 ул.Севастопольская;

Бухгалтер Офимкина С.В.