Утверждаю:

Председатель: Бородулина Е.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

По содержанию и текущему ремонту общего имущества жилищного фонда

по ТСЖ «Омега» дом №70А ул.Герцена на 2016 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование работ, услуг | Периодичность | Стоимость  на 1 кв.м  общей  площади |
| 1 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего  содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и  ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же  по мере выявления нарушений | 3-84 |
| 2 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же по мере выявлений нарушений | 5-57 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории | постоянно | 2-00 |
| 4 | Услуги по вывозу и утилизации мусора | постоянно | 1-91 |
| 5 | Дератизация и дезинсекция | по мере  необходимости | 0-02 |
| 6 | Перерасход канализации | ежемесячно | 0-52 |
| 7 | За услуги расчета и перерасход электроэнергии | ежемесячно | 0-24 |
| 8 | Услуги банка, почты,программное обеспечение | ежемесячно | 1-69 |
| 8 | Содержание на управление ТСЖ | ежемесячно | 5-14 |
| 9 | Погашение образовавшейся задолженности в  связи с ранее выполненными работами | ежемесячно | 0-55 |
|  | ВСЕГО за 1 кв.м | ежемесячно | 21-48 |

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Офимкина С.В.

Члены правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Могильникова Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смышляев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородулина Е.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сентябов Ф.В.

Утверждаю:

Председатель: Бородулина Е.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

По содержанию и текущему ремонту общего имущества жилищного фонда

по ТСЖ «Омега» дом № 33 ул.Герцена на 2016 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование работ, услуг | Периодичность | Стоимость  на 1 кв.м  общей  площади |
| 1 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего  содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и  ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же  по мере выявления нарушений | 3-84 |
| 2 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же по мере выявлений нарушений | 5-57 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории | постоянно | 2-00 |
| 4 | Услуги по вывозу и утилизации мусора | постоянно | 1-91 |
| 5 | Дератизация и дезинсекция | по мере  необходимости | 0-02 |
| 6 | Перерасход канализации | ежемесячно | 0-52 |
| 7 | За услуги расчета и перерасход электроэнергии | ежемесячно | 0-24 |
| 8 | Услуги банка, почты, программное обеспечение | ежемесячно | 1-69 |
| 9 | Содержание на управление ТСЖ | ежемесячно | 5-14 |
|  | ВСЕГО за 1 кв.м | ежемесячно | 20-93 |

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Офимкина С.В.

Члены правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Могильникова Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смышляев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородулина Е.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сентябов Ф.В.

Утверждаю:

Председатель: Бородулина Е.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

По содержанию и текущему ремонту общего имущества жилищного фонда

по ТСЖ «Омега» дом № 25 ул.Севастопольская на 2016 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование работ, услуг | Периодичность | Стоимость  на 1 кв.м  общей  площади |
| 1 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего  содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и  ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же  по мере выявления нарушений | 3-84 |
| 2 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же по мере выявлений нарушений | 5-57 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории | постоянно | 2-00 |
| 4 | Услуги по вывозу и утилизации мусора | постоянно | 1-91 |
| 5 | Дератизация и дезинсекция | по мере  необходимости | 0-02 |
| 6 | Перерасход канализации | ежемесячно | 0-52 |
| 7 | За услуги расчета и перерасход электроэнергии | ежемесячно | 0-24 |
| 8 | Услуги банка, почты, программное обеспечение | ежемесячно | 1-69 |
| 9 | Содержание на управление ТСЖ | ежемесячно | 5-14 |
| 10 | Погашение образовавшейся задолженности в связи с раннее выполненными работами | ежемесячно | 1-20 |
|  | ВСЕГО за 1 кв.м | ежемесячно | 22-13 |

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Офимкина С.В.

Члены правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Могильникова Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смышляев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородулина Е.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сентябов Ф.В.

Утверждаю:

Председатель: Бородулина Е.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

По содержанию и текущему ремонту общего имущества жилищного фонда

по ТСЖ «Омега» дом № 72 ул.Победы на 2016 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование работ, услуг | Периодичность | Стоимость  на 1 кв.м  общей  площади |
| 1 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего  содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и  ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД |  | нет |
| 2 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же по мере выявлений нарушений | 5-57 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории с чисткой от снега только центральных дорог для подъезда служебного транспорта | постоянно | 1-70 |
| 4 | Услуги по вывозу и утилизации мусора | постоянно | 1-91 |
| 5 | Аварийные работы | по мере необходимости | 1-22 |
| 6 | Тех/обслуживание газового оборудования | согласно закона 1 раз в три года | 0-98 |
| 7 | Ежегодная проверка венканалов и дымоотводящих труб | 1 раз в год | 0-21 |
| 8 | Дератизация и дезинсекция | по мере  необходимости | 0-02 |
| 9 | За услуги расчета и перерасход электроэнергии | ежемесячно | 0-24 |
| 10 | Перерасход канализации | ежемесячно | 0-52 |
| 11 | Услуги банка, почты, программное обеспечение | ежемесячно | 1-69 |
| 12 | Содержание на управление ТСЖ | ежемесячно | 5-14 |
|  | ВСЕГО за 1 кв.м | ежемесячно | 19-20 |

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Офимкина С.В.

Члены правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Могильникова Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смышляев А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородулина Е.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сентябов Ф.В.

Утверждаю:

Председатель: Бородулина Е.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

По содержанию и текущему ремонту общего имущества жилищного фонда

по ТСЖ «Омега» дом № 74 ул.Победы на 2016 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование работ, услуг | Периодичность | Стоимость  на 1 кв.м  общей  площади |
| 1 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего  содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и  ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД |  | нет |
| 2 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же по мере выявлений нарушений | 5-57 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории с чисткой от снега только центральных дорог для служебного транспорта | постоянно | 1-70 |
| 4 | Услуги по вывозу и утилизации мусора | постоянно | 1-91 |
| 5 | Аварийные работы | по мере необходимости | 1-22 |
| 6. | Тех/обслуживание газового оборудования | согласно закона 1 раз в три года | 0-98 |
| 7. | Ежегодный осмотр венканалов и дымоотводящих труб | 1 раз в год | 0-21 |
| 8 | Дератизация и дезинсекция | по мере  необходимости | 0-02 |
| 9 | Перерасход канализации | ежемесячно | 0-52 |
| 10 | За услуги расчета и перерасход электроэнергии | ежемесячно | 0-24 |
| 11 | Услуги банка, почты, программное обеспечение | ежемесячно | 1-69 |
| 12 | Содержание на управление ТСЖ | ежемесячно | 5-14 |
|  | ВСЕГО за 1 кв.м | ежемесячно | 19-20 |

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Офимкина С.В.

Члены правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Могильникова Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смышляев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородулина Е.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сентябов Ф.В.

Утверждаю:

Председатель: Бородулина Е.В.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

По содержанию и текущему ремонту общего имущества жилищного фонда

по ТСЖ «Омега» дом № 65А ул.Победы на 2016 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование работ, услуг | Периодичность | Стоимость  на 1 кв.м  общей  площади |
| 1 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего  содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колон и столбов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и  ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же  по мере выявления нарушений | 6-17 |
| 2 | Услуги и работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | Регулярно согласно плана сезонных работ, а так же по мере выявлений нарушений | 5-57 |
| 3 | Услуги по вывозу и утилизации мусора | постоянно | 1-91 |
| 4 | Дератизация и дезинсекция | по мере  необходимости | 0-02 |
| 5 | Услуги банка, почты, программное обеспечение | ежемесячно | 1-69 |
| 5 | Содержание на управление ТСЖ | постоянно | 5-14 |
|  |  |  |  |
|  | ВСЕГО за 1 кв.м | ежемесячно | 20-50 |

Бухгалтер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Офимкина С.В.

Члены правления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Могильникова Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Смышляев А.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородулина Е.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сентябов Ф.В.